



# COMUNE DI GREVE IN CHIANTI

Provincia di Firenze

Settore 5 - Servizi di Gestione del Territorio e alle Imprese

## COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI

ai sensi dell'art. 80, comma 2 lettere b), c), d) L.R. 01/2005 e s.m.i.

**Al Dirigente del Settore 5**

IL SOTTOSCRITTO, \_\_\_\_\_, NATO A \_\_\_\_\_

IL \_\_\_\_\_, CODICE FISCALE o PARTITA IVA \_\_\_\_\_,

RESIDENTE A \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_ IN VIA/PIAZZA \_\_\_\_\_, N.

\_\_\_\_\_, TEL. \_\_\_\_\_, IN QUALITA' DI:

PROPRIETARIO

LEGALE RAPPRESENTANTE della Società \_\_\_\_\_ con sede legale

nel Comune di \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_;

ALTRO \_\_\_\_\_,

AUTORIZZATO DALLA PROPRIETA', NOME E COGNOME \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ RESIDENTE A \_\_\_\_\_

PROV. \_\_\_\_\_, IN VIA/PIAZZA \_\_\_\_\_ N.C. \_\_\_\_\_

*Consapevole che le dichiarazioni sono rese ai sensi e per gli effetti dell'art. 47, 1° comma, D.P.R., n. 445 del 28.12.2000, e consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 del Testo Unico, D.P.R. 28.12.2000 n. 445, e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria personale responsabilità:*

*(in caso di ulteriori aventi titolo completare relativa pagina del presente modulo)*

**per interventi di cui all'art. 80, comma 2, lett. b, c, d, ovvero:**

lettera b): opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a 90 giorni;

- [ ] lettera c): le opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, nel rispetto delle disposizioni regionali e comunali in materia di contenimento dell'impermeabilizzazione del suolo, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrati e non accessibili, vasche di raccolta delle acque a fini irrigui, volumi tecnici interrati e locali tombati consimili;
- [ ] lettera d): le aree ludiche senza fini di lucro, quali sistemazioni di spazi esterni per il gioco e il tempo libero attraverso l'installazione di manufatti semplicemente ancorati al suolo senza opere murarie, e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici;

## COMUNICA

(unitamente agli altri aventi titolo ove presenti) ai sensi dell'art. 80 comma 2 lettera a) della L.R. 01/2005 e s.m.i.:

1. **Che i lavori avranno inizio in data** \_\_\_\_\_;

2. Che i lavori saranno eseguiti:

[ ] dall'impresa:

|                |  |                     |  |
|----------------|--|---------------------|--|
| Denominazione  |  | Posizione INPS n.   |  |
| Sede legale    |  | Posizione INAIL n.  |  |
| Partita IVA    |  | Pos. CASSA EDILE n. |  |
| Codice fiscale |  |                     |  |

Della quale si allega DURC (art. 82 comma8 della L.R. 01/2005;

[ ] in proprio \_\_\_\_\_

3. Descrizione sintetica delle opere da realizzare:

---



---



---



---

da eseguirsi in Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_

estremi catastali: Catasto Fabbricati: Foglio \_\_\_\_\_ Part. \_\_\_\_\_ Sub. \_\_\_\_\_

Catasto Terreni: Foglio \_\_\_\_\_ Part. \_\_\_\_\_

## ALLEGA

Ai sensi dell'art. 80 comma 4 della L.R. 01/2005 e s.m.i. le seguenti autorizzazioni, asseverazioni, depositi o altri atti di assenso comunque denominati, obbligatori ai sensi delle normative di settore, a fronte di vincoli insistenti sul fabbricato o sull'area nonché da previsioni di altro genere o natura (ad es. previste dal Codice dei Beni culturali e del paesaggio, in materia di prevenzione incendi, di sicurezza in genere, igienico-sanitarie, di efficienza energetica, dalle previsioni delle N.T.A. dello strumento vigente o adottato o regolamentari, ecc.):

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

## DICHIARA

- che l'intervento oggetto della presente comunicazione di inizio lavori è conforme agli strumenti urbanistici comunali e rispetta le altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia;
- che l'intervento da realizzare non lede diritti di terzi;
- che il presente modello è uguale in ogni sua parte a quello presente sul sito internet del Comune di Greve in Chianti ed a quello in distribuzione presso l' Ufficio Edilizia Privata del Comune di Greve in Chianti.

a fronte di quanto sopra

firma \_\_\_\_\_

(data) \_\_\_\_\_

*ALLEGARE FOTOCOPIA DOCUMENTO DI IDENTITA'*

## ULTERIORI SOGGETTI AVENTI TITOLO

**sul bene immobile oggetto di intervento**  
(ALLEGARE FOTOCOPIA DOCUMENTO D'IDENTITA PER OGNI DICHIARANTE)

**IL SOTTOSCRITTO,** \_\_\_\_\_, NATO A \_\_\_\_\_

IL \_\_\_\_\_, CODICE FISCALE o PARTITA IVA \_\_\_\_\_,

RESIDENTE A \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_ IN VIA/PIAZZA \_\_\_\_\_, N.

\_\_\_\_\_, TEL. \_\_\_\_\_, IN QUALITA' DI:

COMPROPRIETARIO

firma \_\_\_\_\_

**IL SOTTOSCRITTO,** \_\_\_\_\_, NATO A \_\_\_\_\_

IL \_\_\_\_\_, CODICE FISCALE o PARTITA IVA \_\_\_\_\_,

RESIDENTE A \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_ IN VIA/PIAZZA \_\_\_\_\_, N.

\_\_\_\_\_, TEL. \_\_\_\_\_, IN QUALITA' DI:

COMPROPRIETARIO

firma \_\_\_\_\_

**IL SOTTOSCRITTO,** \_\_\_\_\_, NATO A \_\_\_\_\_

IL \_\_\_\_\_, CODICE FISCALE o PARTITA IVA \_\_\_\_\_,

RESIDENTE A \_\_\_\_\_, CAP \_\_\_\_\_ IN VIA/PIAZZA \_\_\_\_\_, N.

\_\_\_\_\_, TEL. \_\_\_\_\_, IN QUALITA' DI:

COMPROPRIETARIO

firma \_\_\_\_\_

## AVVERTENZE

Considerata la complessità della materia, si raccomanda la massima attenzione al riguardo delle dichiarazioni da rendere nella presente comunicazione, dato che gli interventi previsti dall'art. 80 della L.R. 01/2005 e s.m.i., cioè l'attività edilizia libera, dovranno comunque essere conformi agli strumenti urbanistici comunali nonché alle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia.

Si ricorda inoltre:

- che tutte le Autorizzazioni eventualmente obbligatorie ai sensi delle normative sopra citate dovranno essere acquisite preventivamente alla presente comunicazione ove non diversamente e specificatamente previsto.
- che dovranno essere assolti gli obblighi di cui all'art. 80 comma 6 della L.R. 01/2005 e s.m.i al riguardo degli aggiornamenti catastali;
- che i materiali di risulta derivanti dagli interventi di demolizione dovranno essere smaltiti presso discariche autorizzate, e che il riutilizzo o il conferimento in altro luogo o a discarica dei materiali derivanti da escavazione dovrà avvenire nel rispetto della normativa vigente in materia.