



Servizio Sviluppo del Territorio  
Ufficio Urbanistica

## DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

N° 121 del 05.08.2010

**OGGETTO:** Programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale(PAPMAA) avente valore di piano attuativo presentato dall'Azienda Agricola "S.M. Tenimenti Pile e Lamole e Vistarenni e San Disagio s.r.l." in riferimento ai disposti dell'art. 69 della L.R. 1/2005. Presa atto relativa all'esatta individuazione della superficie dei terreni.

L'anno duemiladieci e questo dì cinque del mese di agosto alle ore 15,30 in Greve in Chianti nella Sala delle adunanze posta nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

All'appello risultano:

BENCISTA' ALBERTO	Sindaco	Presente
BURGASSI LETIZIA	Assessore	Presente
FORNI MARCELLO	Assessore	Assente
FORZONI SIMONA	Assessore	Presente
ROMITI STEFANO	Assessore	Presente
SOTTANI PAOLO	Assessore	Assente
VANNI TOMMASO	Assessore	Presente

Presenti N. 5      Assente N. 2

Assume la Presidenza il Sindaco Alberto Bencistà, partecipa la sottoscritta Dott.ssa Sandra Falciai Vice Segretario incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuto il numero legale degli intervenuti, per poter deliberare dichiara aperta la seduta.



## LA GIUNTA MUNICIPALE

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 20.07.2010, con la quale è stato approvato il programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale avente valore di piano attuativo presentato dall'Azienda Agricola "S.M. Tenimenti Pile e Lamole e Vistarenni e San Disagio s.r.l." in riferimento ai disposti dell'art. 69 della L.R. 1/2005;

Considerato che il suddetto Piano, a seguito dell'approvazione da parte dell'Amministrazione Provinciale di Firenze in data 06/04/2009 prot. 211172 e trasmesso al Comune di Greve in Chianti il 12/06/2009 con prot. n. 13480, prevedeva la realizzazione di varie nuove costruzioni come meglio indicato nella deliberazione n. 47 del 20.07.2010;

Vista la comunicazione del perito agrario Franco Gabrielli, redattore del PAPMAA in questione, con la quale si evidenziavano errori materiali nella quantità delle superfici inserite nel PAPMAA suddetto rispetto al fascicolo aziendale del sistema informativo ARTEA;

Considerato che tale diversità era sostanzialmente dovuta ad un mero errore di trascrizione fra le risultanze catastali e lo stesso fascicolo ARTEA su soli tre immobili e precisamente:

- part. 32 Fg. 9 comune di Gaiole in Chianti con superficie in delibera consiliare di ha 0.33.90 in luogo della corretta superficie catastale di ha 0.50.00;
- part. 41 Fg. 9 comune di Gaiole in Chianti con superficie in delibera consiliare di ha 0.60.62 in luogo della corretta superficie catastale di ha 1.01.60;
- part. 173 Fg. 9 comune di Gaiole in Chianti con superficie in delibera consiliare di ha 0.08.40 che invece non risulta in proprietà della richiedente Azienda Agricola;

Considerato che la discordanza nei dati suddetti comporta un aumento della superficie aziendale da ha 190.74.30 a ha 191.23.34 senza nessuna variazione della superficie produttiva effettiva e che quindi il parere espresso dalla Provincia di Firenze in data 06.04.2009 non perde efficacia in quanto espresso su una superficie aziendale inferiore;

Considerato che in fase di stipula della convenzione è opportuno individuare esattamente la superficie aziendale;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, reso dal responsabile del Servizio interessato, ai sensi del primo comma dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;

Con n. 5 voti favorevoli

## DELIBERA

1) di prendere atto che, rispetto alla deliberazione consiliare n. 47 del 20.07.2010, con la quale è stato approvato il programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale avente valore di piano attuativo presentato dall'Azienda Agricola "S.M. Tenimenti Pile e Lamole e Vistarenni e San Disagio s.r.l." in riferimento ai disposti dell'art. 69 della L.R. 1/2005 la superficie complessiva della suddetta azienda è pari ad ha 191.23.34 in luogo degli ha 190.74.30 della stessa deliberazione;



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI  
Provincia di Firenze

2) di dare atto che la discordanza delle suddette superfici è sostanzialmente dovuta ad un mero errore di trascrizione fra le risultanze catastali e lo stesso fascicolo ARTEA su soli tre immobili e precisamente:

- part. 32 Fg. 9 comune di Gaiole in Chianti con superficie in delibera consiliare di ha 0.33.90 in luogo della corretta superficie catastale di ha 0.50.00;
- part. 41 Fg. 9 comune di Gaiole in Chianti con superficie in delibera consiliare di ha 0.60.62 in luogo della corretta superficie catastale di ha 1.01.60;
- part. 173 Fg 9 comune di Gaiole in Chianti con superficie in delibera consiliare di ha 0.08.40 che invece non risulta in proprietà della richiedente Azienda Agricola;

3) di inserire la suddetta modifica nell'atto unilaterale d'obbligo ancora da stipulare.

Successivamente, attesa l'urgenza di provvedere, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, D lgs. 18.8.2000, n. 267 e successive disposizioni

Con n. 5 voti favorevoli

**DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

CM/cm  
sf