



DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

N° 109 del 19.07.2010

OGGETTO: Aggiornamento degli importi dei diritti di segreteria relativi agli Atti in materia geologica e introduzione di diritti di istruttoria aggiuntivi nei casi previsti dalla Normativa vigente.

L'anno duemiladieci e questo dì diciannove del mese di luglio alle ore 17,00 in Greve in Chianti nella Sala delle adunanze posta nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

All'appello risultano:

BENCISTA' ALBERTO	Sindaco	Presente
BURGASSI LETIZIA	Assessore	Presente
FORNI MARCELLO	Assessore	Presente
FORZONI SIMONA	Assessore	Presente
ROMITI STEFANO	Assessore	Assente
PIERINI FILIPPO	Assessore	Presente
SOTTANI PAOLO	Assessore	Presente
VANNI TOMMASO	Assessore	Presente

Presenti N. 7 Assente N. 1

Assume la Presidenza il Sindaco Alberto Bencistà, partecipa la sottoscritta Dott. Sandra Falciai Vice Segretario Generale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 18,20.



LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso:

- che il D.L. 18/1/1993, n. 8, convertito in Legge 19/3/1993, n. 68 prevede al comma 10 dell'art. 10 l'istituzione dei diritti di segreteria i cui proventi siano a vantaggio esclusivo degli Enti Locali;
- che la Legge 23/12/1996, n. 662, sostituisce la lettera c) del comma 10 dell'art. 10 della predetta della Legge, introducendo i diritti di segreteria per il nuovo istituto della Denuncia di Inizio Attività e modificando gli estremi relativi all'autorizzazione edilizia;

Visto che con deliberazione della Giunta Comunale dell'anno 1993 sono stati istituiti i diritti di segreteria sulle pratiche edilizie, nonché le varie determinazioni del Responsabile del Servizio di istituzione dei nuovi diritti di segreteria e di aggiornamento degli importi in base alla Legge 68/1993;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 63 del 05/04/2005 per adeguamento importi ed istituzione nuovi diritti di segreteria per gli atti in materia di edilizia ed urbanistica;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n.47 del 26/03/2008 avente per oggetto diritti di segreteria per gli atti in materia edilizia ed urbanistica : precisazione della definizione di "autorizzazione per il vincolo idrogeologico";

Considerato che si rende opportuno adeguare le tariffe dei diritti di segreteria all'effettivo costo di gestione, sotto il profilo geologico, delle varie pratiche edilizie e urbanistiche (vincolo idrogeologico, permessi di costruire e D.I.A. per i quali sono necessarie verifiche delle indagini geologico- geotecniche ai sensi del D.M. 14/01/2008, autorizzazioni amministrative per interventi di cui agli artt. 38 e 39 del R.U., Piani Attuativi) oltre che istituire nuove tariffe di diritti di segreteria relative alla gestione delle pratiche riguardanti opere di produzione e utilizzo di terre e rocce da scavo (D. Lgs. 152/06);

Considerato che all'interno dell'Ente non esiste alcuna professionalità specifica per l'espressione di pareri sulle pratiche descritte nel paragrafo di cui sopra;

Considerato necessario quindi determinare l'adeguamento e la distinzione dei diritti di segreteria per le prestazioni geologiche nell'ambito del procedimento del vincolo idrogeologico, così come segue::

- Dichiarazione vincolo idrogeologico € 70,00;
- Autorizzazione € 140,00;

Considerato inoltre che la consulenza geologica necessaria per la valutazione di progetti relativi all'utilizzo di terre e rocce da scavo, delle verifiche delle indagini geologico- geotecniche a corredo dei progetti edilizi in tutti i casi previsti dalla normativa vigente (D.M. 14/01/2008), alle verifiche per gli interventi di cui agli artt. 38 e 39 del R.U. ed alle verifiche di adeguatezza delle indagini geologico-tecniche di supporto ai Piani Attuativi previste dall'art. 62 L.R. 1/2005 comporta un incremento di spesa per l'Ente;



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
Provincia di Firenze

Preso Atto che per la valutazione dei progetti relativi all'utilizzo di terre e rocce da scavo di cui sopra è necessario istituire diritti di istruttoria aggiuntivi così come segue, indipendentemente dal tipo di pratica edilizia presentata:

Progetto sul riutilizzo di terre e rocce da scavo € 50,00;

Considerato inoltre che sia le indagini geologico-geotecniche di cui al D.M. 14/01/2008 a corredo dei progetti edilizi che le verifiche per gli interventi di cui agli artt. 38 e 39 del R.U. oltre che le indagini geologico-tecniche di supporto ai Piani Attuativi sono parte integrante di un più ampio procedimento amministrativo per il quale è quindi necessario adeguare l'ammontare dei diritti di segreteria già stabiliti nella precedente Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 05/04/2005, così come segue:

PERMESSI DI COSTRUIRE (per interventi per i quali la normativa vigente prevede indagini geologico-geotecniche) art. 78 comma 1 lettera a),b),d),e),f),g),h) e D.I.A. art. 79 comma 1 lett. a):

fino a 100 mc.	€ 200,00
da 101 a 500 mc.	€ 350,00
superiori a 500 mc.	€ 550,00

PERMESSI DI COSTRUIRE (per interventi per i quali la normativa vigente prevede indagini geologico-geotecniche) per opere di urbanizzazione realizzate da soggetti diversi dal Comune il cui valore è garantito da polizza fidejussoria:

inferiore o uguale a € 50.000	€ 200,00
€ 50.001 < valore < o uguale € 150.000	€ 250,00
€ 150.001 < valore < o uguale € 250.000	€ 300,00
€ 250.001 < valore < o uguale € 400.000	€ 450,00
superiore a € 400.000	€ 550,00

D.I.A. (per interventi per i quali la normativa vigente prevede indagini geologico-geotecniche) art. 79 comma 1 lettera c) ed f) e comma 2 lettera c) e d):

€ 200,00

AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE, limitatamente agli interventi di cui agli artt. 38 e 39 R.U.:

€ 100,00

PIANI ATTUATIVI E PROGRAMMI AZIENDALI PLURIENNALI DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE AVENTI VALORE DI PIANO ATTUATIVO:

€ 350,00

Vista la Legge Forestale 39/00 e ss.mm.ii.e il Regolamento DPGR 8 agosto 2003 n.48/R ss.mm.ii;

Visto il Regolamento Forestale Comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.62 del 21/04/2004;

Visto il D.Lgs 152/2006;



Visto il D.M. 14/01/2008;

Visto l'art. 42 allegato A al R.U.;

Vista la L.R. 1/2005 art. 62 e relative direttive tecniche;

Visto il parere di regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio interessato ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000;

Con n 7 voti favorevoli

DELIBERA

1) di aggiornare i diritti di segreteria relativi al procedimento di vincolo idrogeologico come segue:

- Dichiarazione vincolo idrogeologico € 70,00;
- Autorizzazione € 140,00;

2) di istituire diritti di istruttoria aggiuntivi per le pratiche edilizie relative ad opere per le quali si prevedano riutilizzo di terre e rocce da scavo, pari a € 50,00;

3) di adeguare i diritti di segreteria relativi alle pratiche edilizie, alle Autorizzazioni Amministrative ed ai Piani Attuativi, limitatamente agli interventi per i quali la normativa prevede l'integrazione di indagini geologico-geotecniche di cui al D.M. 14/01/2008, di verifiche ai sensi dell'art. 42 delle Norme Tecniche allegate al R.U. e di indagini geologico-tecniche di supporto ai Piani Attuativi, così come segue:

PERMESSI DI COSTRUIRE (per interventi per i quali la normativa vigente prevede indagini geologico-geotecniche) art. 78 comma 1 lettera a),b),d),e),f),g),h) e D.I.A. art. 79 comma 1 lett. a):

fino a 100 mc.	€ 200,00
da 101 a 500 mc.	€ 350,00
superiori a 500 mc.	€ 550,00

PERMESSI DI COSTRUIRE (per interventi per i quali la normativa vigente prevede indagini geologico-geotecniche) per opere di urbanizzazione realizzate da soggetti diversi dal Comune il cui valore è garantito da polizza fidejussoria:

inferiore o uguale a € 50.000	€ 200,00
€ 50.001 < valore < o uguale € 150.000	€ 250,00
€ 150.001 < valore < o uguale € 250.000	€ 300,00
€ 250.001 < valore < o uguale € 400.000	€ 450,00
superiore a € 400.000	€ 550,00

D.I.A. (per interventi per i quali la normativa vigente prevede indagini geologico-geotecniche) art. 79 comma 1 lettera c) ed f) e comma 2 lettera c) e d):

€ 200,00

AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE, limitatamente agli interventi di cui agli artt. 38 e 39 R.U.:

€ 100,00



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
Provincia di Firenze

**PIANI ATTUATIVI E PROGRAMMI AZIENDALI PLURIENNALI DI
MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE AVENTI VALORE DI PIANO
ATTUATIVO:**

€ 350,00

Successivamente;

Attesa l'urgenza di provvedere;

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, c. 4, Dlgs. 18.8.2000, n. 267 e successive disposizioni;

Con n. 7 voti favorevoli

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

OS/l.p.
ss