



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
Provincia di Firenze

Servizio Contabilità e Servizi Socio - Culturali
Ufficio Assistenza Sociale

DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

N° 055 del 26.04.2010

OGGETTO: Proroga del sistema di gestione del patrimonio abitativo stabilito dal vigente contratto di servizio con l'Ente gestore CASA SPA fino a tutto il 31.12.2010.-

L'anno duemiladieci e questo dì ventisei del mese di aprile alle ore 12,55 in Greve in Chianti nella Sala delle adunanze posta nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

All'appello risultano:

BENCISTA' ALBERTO	Sindaco	Presente
BURGASSI LETIZIA	Assessore	Presente
FORNI MARCELLO	Assessore	Presente
FORZONI SIMONA	Assessore	Presente
ROMITI STEFANO	Assessore	Presente
PIERINI FILIPPO	Assessore	Assente
SOTTANI PAOLO	Assessore	Presente
VANNI TOMMASO	Assessore	Presente

Presenti N. 7 Assente N. 1

Assume la Presidenza il Sindaco Alberto Bencistà, partecipa il sottoscritto Dott. F. Marziali Segretario Generale incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, riconosciuto il numero legale degli intervenuti, per poter deliberare dichiara aperta la seduta.



LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che:

- con Deliberazione C.C. n. 42 del 23.4.2001 è stata approvata la Convenzione per la costituzione del Lode Fiorentino (Livello Ottimale di Esercizio ERP), poi stipulata il 03.07.2002, che riunisce i 33 Comuni dell'area, fra i quali il Comune di Greve in Chianti;
- in data 17.10.2002, ai sensi della L.R.T. n.77/1998, è stata costituita tra i 33 Comuni del Lode Fiorentino la Società "Casa S.p.A.", con lo scopo di gestire il patrimonio abitativo dei Comuni stessi;
- in data 21 Aprile 2006 è stato approvato, per la durata di tre anni, il Contratto di Servizio tra i Comuni associati nel Lode e Casa S.p.A. con il quale sono state affidate a detta Società le attività e le funzioni attinenti alla gestione amministrativa, alla manutenzione ed al recupero del patrimonio gestito, stabilendo anche la relativa disciplina;
- con Deliberazione G.M. n. 046 del 30.3.2009 stata autorizzata la proroga del suddetto Contratto di Servizio per un anno a decorrere dalla data di scadenza del 21.4.2009;
- la predetta proroga scadrà il giorno 21 Aprile 2010;

Preso atto che il Comitato Esecutivo del LODE fiorentino, nella riunione del 13.4.2010, ha espresso parere favorevole ad un'ulteriore proroga fino al 31.12.2010 del Contratto in vigore, piuttosto che procedere al suo rinnovo, considerata l'imminenza dell'insediamento degli organi di governo della nuova Amministrazione Regionale, ed anche alla luce della prevista nuova legge regionale che disciplinerà l'Edilizia Residenziale Pubblica, con la quale potrebbero essere introdotte sensibili modifiche agli attuali sistemi di gestione e di esercizio in materia di Edilizia Sociale;

Ritenuto di convenire con il parere espresso dal Comitato Esecutivo della Lode considerando pertinenti le motivazioni addotte al riguardo;

Visto il parere formulato sulla proposta di deliberazione ai sensi e per gli effetti dell'art.49, comma 1, D. Lgs.267 del 18/08/2000, in ordine alla regolarità tecnica;

Vista la L.R.T. n.77/1998;

Visto lo Statuto dell'Ente

Con n. 7 voti favorevoli

DELIBERA

Di autorizzare l'ulteriore proroga del sistema di gestione del patrimonio abitativo stabilito dal vigente Contratto di Servizio, fino a tutto il 31.12.2010;

Successivamente;



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
Provincia di Firenze

Attesa l'urgenza di provvedere;

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, c. 4, Dlgs. 18.8.2000, n. 267 e successive disposizioni;

Con n. 7 voti favorevoli

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

MM/mm

ss