



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
Provincia di Firenze

Servizio 5 Governo del Territorio
Ufficio Urbanistica

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

N. 033 del 28.09.2009

Oggetto: Piano di Recupero per la riqualificazione dell'area e delle pertinenze degli edifici residenziali posti in fregio a via P. Arpioni a Strada in Chianti, con le procedure previste dall'art. 69 della L.R. 1/05. Approvazione definitiva.

L'anno duemilanove il giorno ventotto del mese di settembre alle ore 21,15 si è riunito presso il Consiglio comunale in la convocazione su determinazione del Presidente del Consiglio Comunale, per trattare gli affari iscritti all'ordine del giorno.

Al momento dell'adozione della presente deliberazione risultano presenti:

BENCISTA' ALBERTO
CAI TOMMASO
CAINI FRANCO
CAINI GIACOMO
CHECCUCCI LUCIANO
LOTTI LORENZO
MARZIALI MAURIZIO
MORANDINI PIER LUIGI
NARDINO MATTEO
PECORINI GIULIO
PIERINI FILIPPO
ROMITI STEFANO
ROTONDI LORELLA
SECCHI SIMONE
SIENI MASSIMO
SOTTANI PAOLO
STECCHI PAOLO
VANNI TOMMASO (18)

Assenti: Borghi, Allodoli, Sottani.

Scrutatori: Sieni, Morandini, Checcucci.

Presiede il Presidente del Consiglio Sig. Giacomo Caini.

Partecipa il Segretario Generale del Comune Francesco Marziali incaricato della redazione del presente verbale.



IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 25/03/2009, con la quale si adottava il Piano di Recupero per la riqualificazione dell'area e delle pertinenze degli edifici residenziali posti in fregio a via P. Arpioni a Strada in Chianti, con le procedure previste dall'art. 69 della L.R. 1/05;

Visto che sono state espletate le procedure di pubblicazione;

Preso atto che non sono pervenute osservazioni ed opposizioni al riguardo del Piano di Recupero in oggetto, per cui occorre procedere, ai sensi dell'art. 69 della L.R. 1/05, alla sua approvazione;

Visto il Piano di Recupero redatto dall' Arch. Andrea Toti iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Firenze al n. 6349, con studio a Firenze - Via Dei Bardi n. 45, costituito dai seguenti elaborati conservati in atti presso l'Ufficio Segreteria:

Allegato1	Relazione tecnica
Allegato2	Disciplina tecnica del recupero (NTA)
Tavola 1	Elaborati cartografici
Tavola 2	Rilievo stato attuale. planimetrie
Tavola 3	Rilievo stato attuale. sezioni
Tavola 4	Stato di progetto: planimetrie ed individuazioni unità minime d'intervento
Tavola 5	Stato di progetto: prospetti, sezioni e particolari
Tavola 6	Documentazione fotografica con punti di ripresa

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi del primo comma dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267 del 18/08/2000;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000 che attribuisce al Consiglio Comunale l'approvazione definitiva del presente provvedimento amministrativo riguardante il Piano di Recupero, per il quale i parametri urbanistici risultano già stabiliti nello strumento urbanistico generale;

Visto il parere espresso dalla Commissione Urbanistica, riunitasi in data 25 settembre 2009, che approva a condizione che l'altezza media delle singole pertinenze sia minore o uguale a metri 2,40;

Vista la volontà unanime del Consiglio Comunale di accogliere la suddetta condizione;

Con n. 18 Consiglieri presenti, n. 18 voti favorevoli, nessun voto contrario, nessun astenuto;

All'unanimità il Consiglio Comunale

DELIBERA

1) di prendere atto che non sono pervenute osservazioni riguardo al Piano di Recupero all'oggetto, già adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 25/03/2009;



COMUNE DI GREVE IN CHIANTI
Provincia di Firenze

- 2) di approvare in via definitiva il Piano di Recupero per la riqualificazione dell'area e delle pertinenze degli edifici residenziali posti in fregio a via P. Arpioni a Strada in Chianti, composto dagli elaborati indicati in premessa, con le procedure previste dall'art. 69 della L.R. 1/05;
- 3) di trasmettere il presente atto al Bollettino Ufficiale della Regione Toscana e al Settore Pianificazione Territoriale della Provincia di Firenze ai sensi dei comma 4 e 6 dell'art. 69 della L.R. 1/05.